**Приложение№1** к Договору участия в долевом строительстве **№ \_\_\_\_/5ЯП** от \_\_\_\_.\_\_\_.2020 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СОЗДАВАЕМОГО ОБЪЕКТА (КВАРТИРЫ).**

**по строительному адресу: Чувашская Республика - Чувашия, город Чебоксары, в микрорайоне 4 жилого района "Солнечный" Новоюжного планировочного района г. Чебоксары, позиция 5, на земельном участке №21:21:076202:1225**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип дома: | Панельный жилой дом |
| Материал наружных стен | Трёхслойные стеновые панели с наружным и внутренним слоем из тяжелого бетона марки В20 и теплоизоляции |
| Материал поэтажных перекрытий | Железобетон |
| Класс энергоэффективности | B |
| Сейсмостойкости | 6 баллов |
| Назначении объекта долевого строительства | Жилое |
| Общая площадь дома | 8803,75 |
| Общее число этажей | 16 |
| Блок-секция | **\_\_\_** |
| Подъезд | **\_\_\_** |
| Этаж | **\_\_\_** |
| Условный № квартиры | **\_\_\_** |
| Проектная площадь квартиры, кв. м | **\_\_\_** |
| Общая проектная площадь, кв. м. | **\_\_\_** |
| Жилая проектная площадь, кв. м. | **\_\_\_** |
| Площадь балкона, кв. м. | **\_\_\_** |
| Проектная площадь квартиры с уч. лоджии (коэф. 0,5)  | **\_\_\_** |

**ЗАСТРОЙЩИК:**

**Исполнительный директор**

**ООО “СЗ “Капитал-Инвест”**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.В. Тарасова**

**УЧАСТНИК ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**